

Auftrag an den Notar

Kaufvertrag Übertragungsvertrag (Schenkung)

Veräußerer für alle Ausweiskopien beifügen; bei weiteren Beteiligten bitte weiteres Blatt anfügen

Name:		
Vorname (alle):		
Geburtsname:		
Geb.-datum:		
Straße:		
PLZ; Ort:		
Güterstand		
1 = ledig/ geschieden/ verwitwet 2 = gesetzlicher Güterstand (Zugewinnngemeinschaft) 3 = Gütertrennung 4 = Gütergemeinschaft		
Steuer-ID (nicht Steuernummer)		
Telefon		
E-Mail		
<i>ggf. Vertreter</i> (falls Veräußerer nicht persönlich erscheint; bitte vollst. Personalien)		

Erwerber für alle Ausweiskopien beifügen; bei weiteren Beteiligten bitte weiteres Blatt anfügen

Name:		
Vorname (alle):		
Geburtsname:		
Geb.-datum:		
Straße:		
PLZ; Ort:		
Güterstand		
1 = ledig/ geschieden/ verwitwet 2 = gesetzlicher Güterstand (Zugewinnngemeinschaft) 3 = Gütertrennung 4 = Gütergemeinschaft		
Steuer-ID (nicht Steuernummer)		
Telefon		
E-Mail		
<i>ggf. Vertreter</i> (falls Veräußerer nicht persönlich erscheint; bitte vollst. Personalien)		



Finanzierung des Kaufpreises

Wird der Kaufpreis finanziert? Belastungsvollmacht erforderlich? ja nein

Bitte Grundschuldunterlagen von der Bank unbedingt **vorab** einreichen! Anderenfalls ist weiterer Termin zur Grundschuldbestellung erforderlich

Sonstiges

- Kosten trägt Verkäufer Käufer
- Besitzübergang: mit Kaufpreiszahlung Monatserster nach Zahlung _____
- Soll eine Vormerkung eingetragen werden? ja nein
- Rücktrittsrecht falls Finanzierung scheitert? ja nein
- Bei Schenkung/Übertragung: Wohnungsrecht für Veräußerer ja nein

wenn ja, Personalien des/der Berechtigten:	
Betroffene Räume (bitte Grundriss beifügen)	

- Hat ein Makler mitgewirkt, dem der Notar Auskunft erteilen darf? ja nein

Makler (Fa. + Anschrift + Tel.):	
----------------------------------	--

Weitere Besonderheiten:

--

Hinweise / erforderliche Unterlagen:

- Bei Erbfolge: Erbscheine sind vorab im **Original (Ausfertigung)** einzureichen
- Privatschriftliche Vollmachten sind unzureichend; Vollmachten müssen notarielle Form haben
- Gültiger amtlicher Ausweis ist mitzuführen, bei Namensänderung Eheurkunde
- Ausländische Staatsbürger: Bitte Hochzeitsdatum und Wohnsitz zur Eheschließung angeben!

Auftragserteilung:

Der Notar wird mit der Erstellung eines Vertragsentwurfs beauftragt (kostenpflichtig).

_____, den _____

(Unterschrift Auftraggeber)